

السعر يبدأ من 210000 جنيه مصري



منتجع بيلا كارا-خليج القرش

حقق احلامك...

وامتلك منزل في شرم الشيخ

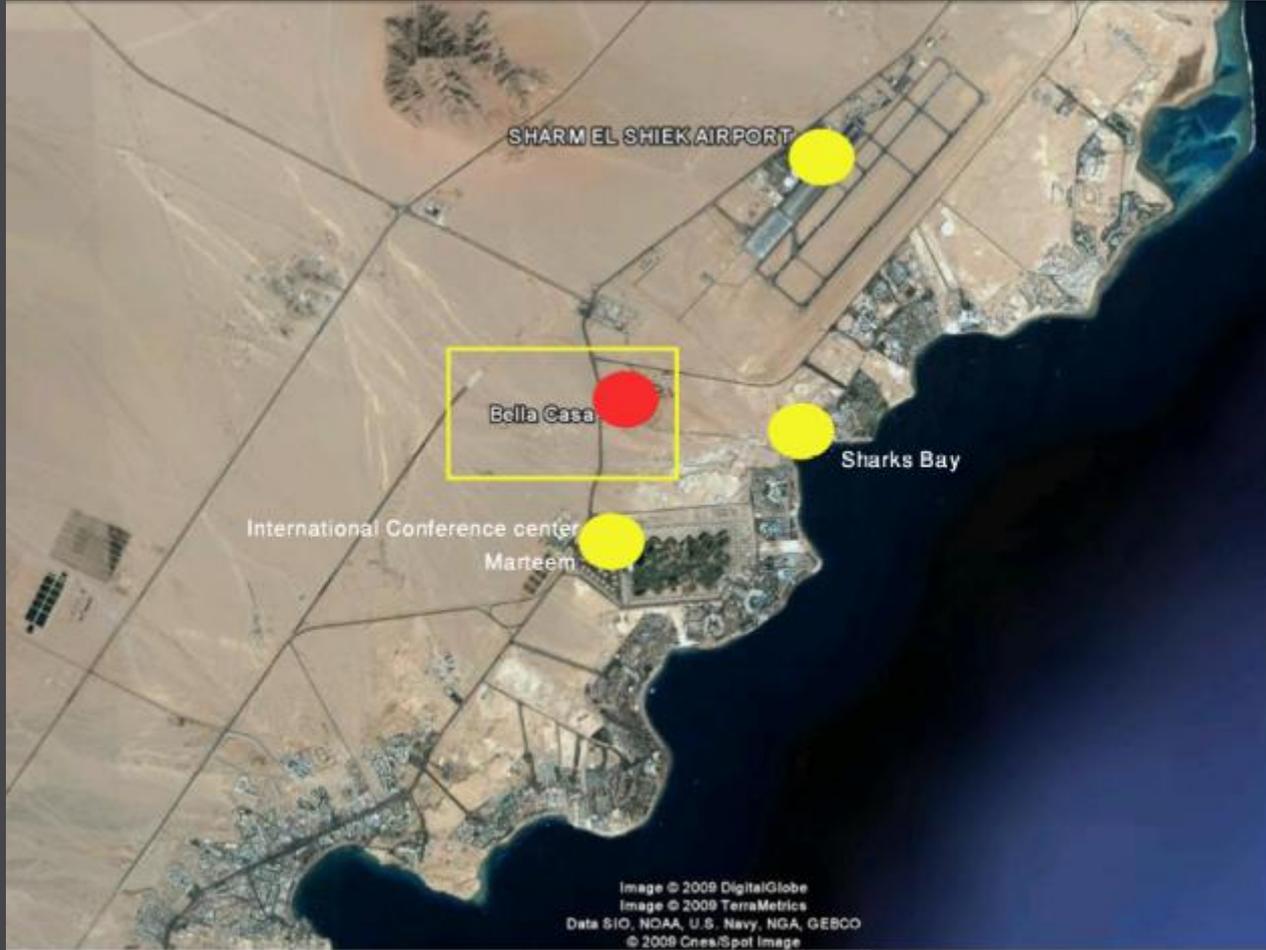
خليج القرش

خليج القرش هو المكان المثالي لقضاء عطلة سعيدة وكذلك حيث المناظر الخلابة الممتعة للنظر كجزيرة تيران وجبال سيناء مع روعه البحر مما يجعلك تشعر بالايسترخاء لعدد طويل جدا من الساعات علي الشواطئ، ويبعد خليج القرش تقريبا حوالي 3 كيلو متر من مطار شرم الشيخ الدولي .

لمحبي المغامرات والاستكشاف يوجد سفينه علي احدي شواطئ خليج نبق مما يجعلك تشعر بالإثارة والاستمتاع .

يوجد العديد من الرياضات البحريه الممتعه كاركوب الامواج والابحار والتجديف والتزحلق الهوائي وعلي الامواج وكل ذلك ببساطه مما يجعلك انت واسرتك في راحه تامه والاستمتاع بوجود الشمس المشرقه .

الانشطه والحياة الليليه في خليج القرش ممتعه وذلك لتواجد الكثير من المطاعم والمحلات العالميه والتجاريه ومراكز للتسوق واماكن للحفالات الليليه والديسكوهات والكثير من الملاهي الليليه في ساحه و سوق سوهو الشهير 3 دقائق بالسياره.



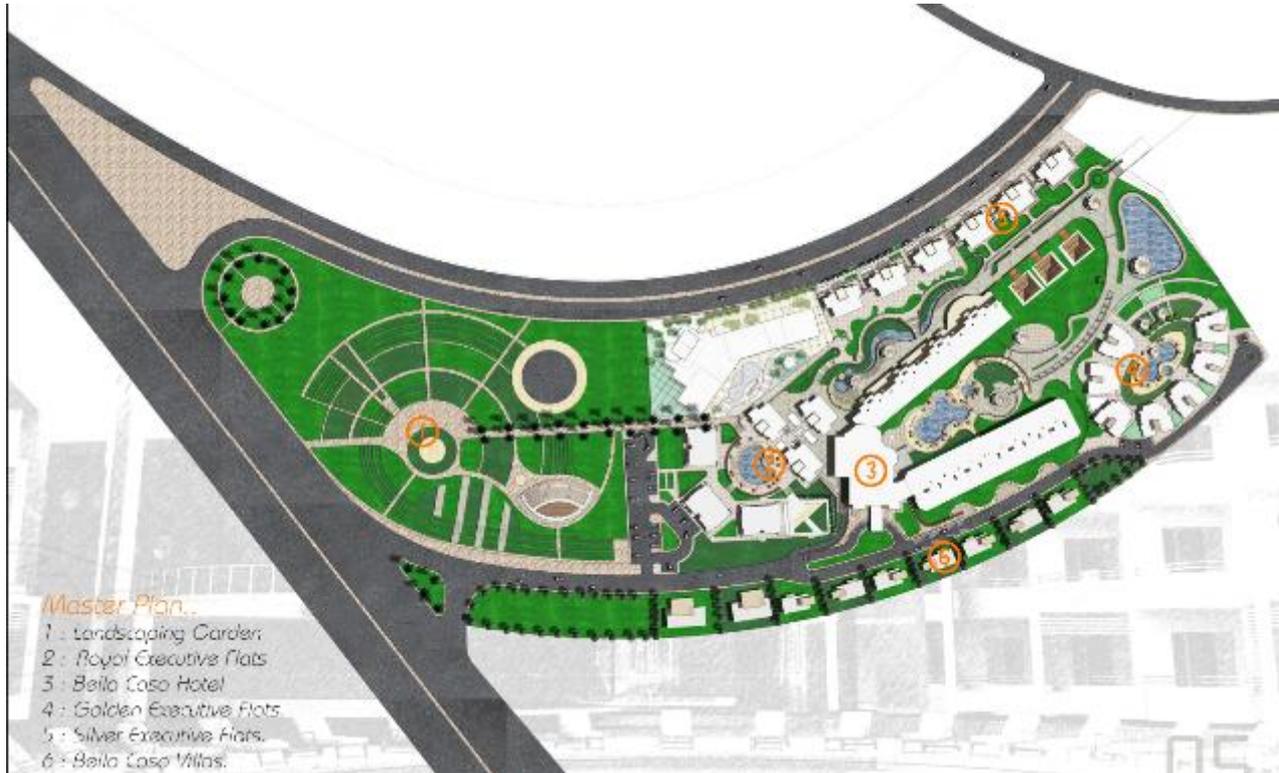
وصف منتج بيلا كازا-خليج القرش

يقع مشروع بيلا كازا علي 60000 متر مربع في منطقه خليج خليج القرش الشهير- مدينه شرم الشيخ .
مشروع بيلا كازا هي واحده من المشاريع المباني تامه البناء بدون تشطيب و يقع 45 متر فوق مستوي البحر.

منتج مريح للعائلات و للاستثمار

مشروع بيلا كازا بها عقارات سكنيه وشاليهات و استويوها ت وشقق غرفه نوم واحده وغرفتين و معظم الوحدات تري شروق الشمس من البحر و الغروب علي جبال البحر الأحمر و فندق 4 نجوم.
المنتج مبني علي 20% و الباقي حدائق و حمامات سباحه

منتجع بيلا كازا-خليج القرش- الخريطه الاجماليه للمشروع



منتجع بيلا كازا-خليج القرش

مكونات المرحلة الاولى:

تطل علي اكثر من وجهه

البحر	الجبال	الفندق	تتطل علي حمامات السباحه
-------	--------	--------	-------------------------

وحدات مختلفه

الطراز	تتكون من	رقم الوحده	المساحه
	و 1 غرفه واستوديوهات	دور ارضي وعلوي	المساحات من 36-42-68-61 متر مربع

السعر يبدأ من 210,000 جنيه مصري

	شقق 1 و 2 غرفه وصاله	دور ارضي وعلوي	المساحات 85 و 95 و 110 متر مربع
--	----------------------	----------------	---------------------------------

السعر يبدأ من 374,000 جنيه مصري





Ground Floor Plan



First Floor Plan

مكونات منتج بيلا كازا

- ❑ دخول شاطئ
- ❑ حمامات سباحه كبيرو وحمامات سباحه للاطفال
- ❑ التنس
- ❑ مطاعم
- ❑ صيانيه داخلية للممتلكات وصيانه خارجيه للقريه
- ❑ خدمه تنظيف الغرف
- ❑ فندق اربعه نجوم
- ❑ زجاج شبابيك مزدوج
- ❑ موقع متميز مركزي سهل الوصول بالسياره الي
- ❑ ساحه سوهو الشهيره 2 دقيقه
- ❑ المطار 2 دقيقه
- ❑ خليج نعمه 10 دقائق
- ❑ الشاطئ 2 دقيقه
- ❑ ايجار مضمون 6.5%
- ❑ ضمان المباني و الانشآت 25 سنه
- ❑ ضمان التشطيبات 5 سنوات

مواعيد تسليم المشروع وطرق الدفع

طريقه للدفع	
% 35	عند التعاقد
% 65	بعد ثلاث شهور من التعاقد والباقي يتم دفعه حتي 2017/12/31
تاريخ تسليم المشروع	
	31/1/2016

استشارة

بالطبع على العميل الانتظار الى ان يكتمل الانتهاء من تجهيز العقار حتى يمكن تسليمه فريق عمل شركة شرم الشيخ للتسويق العقاري فريق عمل ممتاز يقوم بمتابعة العملاء وابلغهم باخر التطورات التي تم الانتهاء منها فى العقار. .للاجابة على استفسراتكم برجاء الاتصال بنا

شركة شرم الشيخ للتسويق العقاري

الفرع الرئيسي

ساعات العمل من العاشرة صباحا حتى

السادسة مساء

5/6 فندق أمواج المول الخارجي شارع

السلام-نيق-شرم الشيخ

تليفون : 01227676650

www.sharmrealestate.com

coordinator@sharmelsheikhrealestate.com